Ogłoszenie o zamówieniu na sporządzenie inwentaryzacji czterokondygnacyjnego budynku internatu Zespołu Szkół i Placówek w Chwałowicach położonego w miejscowości Chwałowice 247, 27–100 Iłża

Numer postępowania: 7/IB/2023

SEKCJA I – ZAMAWIAJĄCY
1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez Zamawiającego
1.2.) Nazwa zamawiającego: ZESPÓŁ SZKÓŁ I PLACÓWEK W CHWAŁOWICACH
1.3) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON: 389729580, NIP: 796–300–54–72
1.4) Adres zamawiającego
1.4.1.) Miejscowość: Chwałowice 247
1.4.2.) Kod pocztowy: 27–100 Iłża
1.4.3.) Województwo: mazowieckie
1.4.4.) Kraj: Polska
1.4.5.) Adres poczty elektronicznej: sekretariat@sosw-chwalowice.pl
1.4.6.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.sosw-chwalowice.pl
1.5.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny – jednostka sektora finansów publicznych – jednostka budżetowa
1.6.) Przedmiot działalności zamawiającego: działalność edukacyjna, ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE
2.1.) Ogłoszenie dotyczy: zamówienia publicznego
2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: nie
2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Przedmiotem zamówienia jest sporządzenie inwentaryzacji budynku internatu czterokondygnacyjnego (trzy kondygnacje nadziemne, jedna kondygnacja podziemna) znajdującego się na terenie Zespołu Szkół i Placówek w Chwałowicach, położonego w miejscowości Chwałowice 247, 27–100 Iłża
2.4.) Data ogłoszenia: 2023–04–20
2.5.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: nie
2.6.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie
2.7.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną: zamówienie udzielane jest w poza obowiązkiem stosowania przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych.

SEKCJA III – UDOSTĘPNIANIE DOKUMENTÓW ZAMÓWIENIA I KOMUNIKACJA
3.1.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania: Biuletyn Informacji Publicznej Zespołu Szkół i Placówek w Chwałowicach (zakładka zamówienia publiczne)
3.2.) Zamawiający zastrzega dostęp do dokumentów zamówienia: nie
3.3.) Wykonawcy zobowiązani są do składania ofert, wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, oświadczeń oraz innych dokumentów wyłącznie przy użyciu środków komunikacji elektronicznej: tak
3.4.) Komunikacja z oferentami odbywa się wyłącznie drogą mailową: tak
3.5.) Informacje o środkach komunikacji elektronicznej, przy użyciu których zamawiający będzie komunikował się z wykonawcami – adres strony internetowej: komunikacja w postępowaniu o udzielenie zamówienia odbywa się

wyłącznie przy użyciu środków komunikacji elektronicznej (oferty można przesyłać na adres sekretariat@sosw-chwalowice.pl)
3.6.) Wymagania techniczne i organizacyjne dotyczące korespondencji elektronicznej: 1. Do podpisywania dokumentów w postaci elektronicznej wymagane jest posiadanie kwalifikowanego podpisu elektronicznego lub podpisu osobistego lub podpisu zaufanego. 2. Dokumenty elektroniczne po podpisaniu przy pomocy profilu zaufanego generowane są w formacie .pdf i w takim formacie należy przesyłać je do Zamawiającego.
3.7.) Adres strony internetowej, pod którym są dostępne narzędzia, urządzenia lub formaty plików, które nie są ogólnie dostępne: nie dotyczy
3.8.) Oferta – katalog elektroniczny: nie dotyczy
3.9.) Języki, w jakich mogą być sporządzane dokumenty składane w postępowaniu: polski

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA
4.1.1.) Przed wszczęciem postępowania przeprowadzono konsultacje rynkowe: nie
4.1.2.) Rodzaj zamówienia: usługi
4.1.3.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: nie
4.1.4.) Możliwe jest składanie ofert częściowych: nie
4.1.5.) Zamawiający uwzględnia aspekty społeczne, środowiskowe lub etykiety w opisie przedmiotu zamówienia: nie
4.2.) Informacje szczegółowe odnoszące się do przedmiotu zamówienia:
4.2.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
Przedmiotem zamówienia jest sporządzenie inwentaryzacji dla budynku czterokondygnacyjnego (trzy kondygnacje nadziemne, jedna kondygnacja podziemna) internatu znajdującego się na terenie Zespołu Szkół i Placówek w Chwałowicach, położonego w miejscowości Chwałowice 247, 27–100 Iłża.
Wspomniana inwentaryzacja powinna zawierać:

1) rzuty poszczególnych kondygnacji (piwnica; parter; I piętro; II piętro);
2) rzuty kondygnacji powinny być dokładnie zwymiarowane;
3) inwentaryzację elewacji;
4) co najmniej trzy przekroje we wskazanych miejscach;
5) część opisową inwentaryzacji budynku z podaniem:
    a) podstawowych parametrów budynku;
    b) podaniem elementów konstrukcyjnych budynku;
    c) wyposażenie w instalacje użytkowe i przeciwpożarowe.

4.2.2.) Główny kod CPV: 7125100021 – usługi architektoniczne i dotyczące pomiarów budynków
4.2.3.) Zamówienie obejmuje opcje: nie
4.2.4.) Termin realizacji zamówienia: 31 maja 2023 r.
4.2.5.) Zamawiający przewiduje wznowienia: nie
4.2.6.) Zamawiający przewiduje udzielenie dotychczasowemu wykonawcy zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane: nie
4.3.) Kryteria oceny ofert
4.3.1.) Sposób określania wagi kryteriów oceny ofert: procentowo
4.3.2.) Stosowane kryteria oceny ofert: kryterium ceny
Kryterium 1

4.3.3.) Nazwa kryterium: cena
4.3.4.) Waga: 100
4.3.5.) Zamawiający określa aspekty społeczne, środowiskowe lub innowacyjne, żąda etykiet lub stosuje rachunek kosztów cyklu życia w odniesieniu do kryterium oceny ofert: nie

SEKCJA V – KWALIFIKACJA WYKONAWCÓW
5.1.) Zamawiający przewiduje fakultatywne podstawy wykluczenia: nie
5.2.) Warunki udziału w postępowaniu: tak
5.3.) Wykonawcy powinni składać oferty na formularzu oferty, który jest dołączony do ogłoszenia w formie pliku .pdf
5.4.) Zamawiający przewiduje jako obligatoryjny warunek udziału w postępowaniu odbycie przez Wykonawców ubiegających się o udzielenie zamówienia wizji lokalnej: tak
5.4.1.) Wizja lokalna możliwa jest po uprzednim zgłoszeniu Zamawiającemu zamiaru jej odbycia.
5.5.) Nazwa i opis warunków udziału w postępowaniu.
5.6.) O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczące:
5.6.1.) Zdolności do występowania w obrocie gospodarczym; Zamawiający nie określa warunku w ww. zakresie.
5.6.2.) O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące zdolności technicznej lub zawodowej. Warunek zostanie uznany za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że dysponuje następującymi osobami: **5.5.2.1.** osobą przewidzianą do kierowania pracami, uprawnioną do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, w specjalności architektonicznej lub konstrukcyjno – budowlanej do projektowania, która wykonała, co najmniej 2 usługi w zakresie wykonania inwentaryzacji architektoniczno – budowlanych budynków lub dokumentacji projektowych budynków; **5.5.2.2.** minimum 1 osobą przewidzianą do realizacji zamówienia, uprawnioną do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności instalacyjnej, w zakresie instalacji i urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych, cieplnych i gazowych do projektowania, która wykonała, co najmniej 2 usługi w zakresie wykonania inwentaryzacji branżowych budynków lub dokumentacji projektowych budynków w tym zakresie; **5.5.2.3.** minimum 1 osobą przewidzianą do realizacji zamówienia, uprawnioną do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, w specjalności instalacyjnej w zakresie instalacji i urządzeń elektrycznych do projektowania, która wykonała co najmniej 2 usługi w zakresie wykonania inwentaryzacji instalacji elektrycznej w budynku lub dokumentacji projektowych budynków w tym zakresie.
5.6.3.) Sytuacji ekonomicznej lub finansowej; Zamawiający nie określa warunku w ww. zakresie.
5.6.4.) Dla w/w uprawnień budowlanych Zamawiający uzna odpowiednie uprawnienia budowlane, a więc uprawnienia do sprawowania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności właściwej do powierzonego stanowiska w zakresie odpowiadającym przedmiotowi zamówienia wydane na podstawie przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane lub równoważnymi do nich, w szczególności wydanymi na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów lub wydawanymi obywatelom innych państw w oparciu o stosowne ustawodawstwo, a uznanymi w Polsce.

5.6.5.) Zamawiający może, oceniając zdolność techniczną lub zawodową, na każdym etapie postępowania uznać, że Wykonawca nie posiada wymaganych zdolności, jeżeli posiadanie przez Wykonawcę sprzecznych interesów, w szczególności zaangażowanie zasobów technicznych lub zawodowych Wykonawcy w inne przedsięwzięcia gospodarcze Wykonawcy może mieć negatywny wpływ na realizację zamówienia na każdym etapie postępowania.
5.6.6. W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia wykazując warunek udziału w postępowaniu mogą polegać na zdolnościach tych z Wykonawców, którzy wykonają usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane.
5.7.) Wykaz przedmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie niepodlegania wykluczeniu: Zamawiający wymaga złożenia przez Wykonawców przedmiotowych środków dowodowych w postaci przedstawienia uprawnień wymaganych do wykonania usługi zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia.
5.8.) Wykaz podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu: Zamawiający wymaga złożenia przez Wykonawców wykazu osób, skierowanych do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, wraz z informacjami na temat ich uprawnień niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nich czynności.
5.9.) Zamawiający przewiduje uzupełnienie przedmiotowych środków dowodowych: nie

SEKCJA VI – WARUNKI ZAMÓWIENIA
6.1.) Zamawiający wymaga albo dopuszcza oferty wariantowe: nie
6.2.) Zamawiający przewiduje aukcję elektroniczną: nie
6.3.) Zamawiający wymaga wadium: nie
6.4.) Zamawiający wymaga zabezpieczenia należytego wykonania umowy: nie
6.5.) Wymagania dotyczące składania oferty przez wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia:

1) Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia. W takim przypadku Wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia.
2) Jeżeli została wybrana oferta Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, Zamawiający może żądać przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia kopii umowy regulującej współpracę tych Wykonawców.

6.6.) Zamawiający przewiduje unieważnienie postępowania, jeśli środki publiczne, które zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia nie zostały przyznane: nie
6.7.) Zaoferowana cena powinna być podana w kwocie netto i brutto, a także zawierać wykaz poszczególnych etapów i składników inwentaryzacji.
6.8.) Zamawiający uwzględnił aspekty społeczne, środowiskowe, innowacyjne lub etykiety związane z realizacją zamówienia: nie

SEKCJA VII – PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY
7.1.) Zamawiający przewiduje udzielenia zaliczek: nie
7.2.) Zamawiający przewiduje zmiany umowy: tak
7.3.) Rodzaj i zakres zmian umowy oraz warunki ich wprowadzenia:

1) Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności;

2) Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, polegających na zmianie terminu zakończenia realizacji przedmiotu umowy, z uwagi na wynikłą w trakcie realizacji zamówienia konieczność uzyskania decyzji administracyjnych bądź innych dokumentów wymaganych prawem, której nie można było przewidzieć w dacie podpisania umowy, a które są niezbędne do prawidłowej realizacji zamówienia oraz w przypadku przedłużającej się procedury związanej z uzyskaniem w/w dokumentów.
3) Dokumentację należy przedłożyć:
    a) w wersji papierowej w trzech egzemplarzach;
    b) w wersji elektronicznej DWG, PDF (jeden egzemplarz).

SEKCJA VIII – PROCEDURA

8.1.) Termin składania ofert: 2023–04–28, godz. 09:00

8.2.) Miejsce składania ofert: skrzynka poczty elektronicznej: sekretariat@sosw-chwalowice.pl

8.3.) Termin otwarcia ofert: 2023–04–28, godz. 11:30

8.4.) Termin związania ofertą: do 2023–05–15.

Zespół Szkół i Placówek
w Chwałowicach
Chwałowice 247, 27-100 Iłża
tel. 48 616 30 49
Regon 389729580 NIP 7963005472

DYREKTOR
Zespołu Szkół i Placówek
w Chwałowicach
Ewa Mąkosa

Załącznik nr 3 do Regulaminu udzielania zamówień publicznych w Zespole Szkół i Placówek w Chwałowicach

Chwałowice, dn.……

Zespół Szkół i Placówek
w Chwałowicach
Chwałowice 247
27-100 Iłża
Tel. 48 616 30 49
e-mail sekretariat@sosw-chwalowice.pl

Formularz oferty

Wykonawca (nazwa i adres) ……..

Odpowiadając na zaproszenie do złożenia oferty na realizację/wykonanie zadania pn.:

……..

Oferujemy wykonanie usługi/dostawy/roboty budowlanej* będącej przedmiotem zamówienia, zgodnie z wymogami opisu przedmiotu zamówienia, za kwotę w wysokości:

netto:…….. złotych

brutto: …….. złotych

słownie brutto złotych: ……..

Termin realizacji/wykonania zamówienia: ……..

Okres gwarancji ……

Jesteśmy związani ofertą zgodnie z warunkiem określonym w zaproszeniu ofertowym, tj. przez …… dni.

Inne warunki realizacji zamówienia zgodnie z zapytaniem ofertowym ……

Oświadczenia wykonawcy

Oświadczamy, że posiadamy uprawnienia do wykonywania działalności objętej przedmiotem zamówienia oraz dysponujemy potencjałem technicznym i osobowym umożliwiającym realizację/wykonanie zamówienia.

Oświadczamy, że znajdujemy się w sytuacji ekonomicznej i finansowej umożliwiającej realizację/wykonanie zamówienia.

Oświadczamy, że zobowiązujemy się do wykonania zamówienia zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia zawartym w zaproszeniu do złożenia oferty oraz zgodnie z przedstawioną ofertą.

……..

(*data i podpis wykonawcy*)

Do oferty załączamy:

1. ……..
2. ……..

* niepotrzebne skreślić

Na podstawie art. 13 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz. U. UE. L. z 2016 r., Nr 119, s.1 ze zm.) - dalej: „RODO" informuję, że:

1. Administratorem danych osobowych, czyli podmiotem decydującym o celach i środkach przetwarzania danych osobowych zawartych we wszelkich dokumentach złożonych w odpowiedzi na niniejsze ogłoszenie (dane oferenta) i pozostałych dokumentach wymaganych do zawarcia umowy jest Dyrektor Zespołu Szkół i Placówek w Chwałowicach (adres Chwałowice 247, 27 – 100 Iłża, tel. kontaktowy: 48 616 30 49, e-mail: sekretariat@sosw-chwalowice.pl).
2. Administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych, z którym mogą się Państwo kontaktować we wszystkich sprawach dotyczących przetwarzania danych osobowych za pośrednictwem adresu email: **kancelaria.odo@gmail.com** lub pisemnie na adres Administratora.
3. Jako Administrator w celu zawarcia umowy, jej realizacji, dokonywania rozliczeń, windykacji należności, a także w celach związanych z obowiązkiem ewidencji korespondencji i w celu obowiązku archiwizacji dokumentacji, będziemy przetwarzać dane osobowe zawarte we wszelkich dokumentach złożonych w odpowiedzi na niniejsze ogłoszenie oraz pozostałych dokumentach wymaganych do zawarcie umowy po rozstrzygnięciu przetargu, w związku z realizacją postępowania. Państwa dane osobowe będą przetwarzane przez okres niezbędny do realizacji ww. celu z uwzględnieniem okresów przechowywania określonych w przepisach szczególnych, w tym przepisów archiwalnych.
4. Państwa dane nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany, w tym nie będą podlegać profilowaniu.
5. Państwa dane osobowych nie będą przekazywane poza Europejski Obszar Gospodarczy (obejmujący Unię Europejską, Norwegię, Liechtenstein i Islandię).
6. W związku z przetwarzaniem Państwa danych osobowych, przysługują Państwu następujące prawa:
    a) prawo dostępu do swoich danych oraz otrzymania ich kopii;
    b) prawo do sprostowania (poprawiania) swoich danych osobowych;
    c) prawo do ograniczenia przetwarzania danych osobowych;
    d) prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych (ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa), w sytuacji, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych narusza przepisy ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych (RODO).
7. Podanie przez Państwa danych osobowych jest obowiązkowe do realizacji celu, o którym mowa w punkcie 3.

Państwa dane mogą zostać przekazane podmiotom zewnętrznym na podstawie umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych, a także podmiotom lub organom uprawnionym na podstawie przepisów prawa.